

# معهد الخليج



الحائز على جائزة أفضل معهد تدريبي في الخليج

# مراجعة وتدقيق العقود والاتفاقيات والوثائق القانونية وتقييم

## المخاطر

### مقدمة:

- لا شك أن تدقيق ومراجعة وتنقيح العقود ضرورة ملحة لكل متعاقد حث عليها الشرع، وأهمية هذا الموضوع تتضح كضرورة ملحة لارتباطه الوثيق بالحقوق والالتزامات والعقود التي تصاغ يوميا في الحياة العملية ، وارتباطه بالنزاعات والدعاوي القضائية التي ترفع في المحاكم والأضرار والخسائر الجمة التي كان بالإمكان تفاديها أو تقليلها للحد الأدنى لو أن هذه العقود والاتفاقيات تم صياغتها كما يجب وتم تدقيقها ومراجعتها على الوجه الصحيح، تتناول الدورة التدريبية المواضيع التالية : آلية تدقيق العقود ( بشكل تفصيلي مع حالات عملية )، طرق التعاقد وفحص ومراجعة إجراءات التعاقد، تنفيذ العقود .معرفة المشاركين وتفهمهم المخاطر المتعلقة بالتعاقد والمتعاقدين وسوف يتعلم المشاركون كيف يتشارك مع الإدارة في ضبط العقود وتخفيف الخسائر.

### أهداف الدورة:

- معرفة المشاركين و تفهمهم المخاطر المتعلقة بالتعاقد و المتعاقدين
- يتعلم المشاركون كيف يتشارك مع الإدارة في ضبط العقود وتخفيف الخسائر
- كيفية وضع المداخل الأزمنة لمراجعة العقود من أجل استرداد التكاليف
- يتعلم المشاركون عمليات الكشف في مختلف أنواع العقود
- يكتشف المشاركون كيفية مضاعفة العائد على مصدر مراجعة العقد

### الفئات المستهدفة:

- مسؤولي العقود في الإدارات المختلفة و المشرفين عليها
- المدققين على مراجعة العقود
- مسؤولي المراجعة المهتمين ببدء مراجعة عقود مؤسساتهم

- المراقبين المشاركين في تحسين ضوابط نشاطات العقود
- القانونيين ومن في حكمهم

## منهجية التدريب:

- تقوم منهجية التدريب لدينا في هذه الدورة التدريبية ، على أسس المشاركة والتفاعل والممارسة العملية لمساعدة المشاركين على ترسيخ وتوكيد معارفهم ومهاراتهم التي يكتسبونها خلال فترة البرنامج ، مما يساعد على تعزيز عملية التدريب من خلال الخبرة المباشرة. ونستخدم مجموعة تقنيات ووسائل تدريبية متنوعة ومنها:
- المحاكاة: استعراض سيناريوهات شبيهة لحالات عملية لتحسين مستوى الوعي في مجال العمل وتطوير المهارات والجدارات.
- تمثيل الأدوار: القيام بتأدية أدوار لحالات معينة ضمن مجموعات وتحت إشراف وتوجيه المدرب.
- العروض المرئية: وسائل مرئية مدعمة لجلسات التدريب.
- تساعد المدرب في تحديد ما إذا تمت عملية التدريب على النحو المرجو. كذلك فإن النقاش يمنح المشارك إمكانية المشاركة بفاعلية خلال التدريب، الأمر الذي يساعد على ترسيخ المعلومات واستخدامها لاحقاً.

## محتوى البرنامج:

### مقدمة في مراجعة العقود والاتفاقيات:

- تقييم أعمال مراجعة العقود
- المشاكل الشائعة في التعاقد و عوائق مراجعة العقود
- فهم عمليات الكشف في مختلف أنواع العقود و فهم الفرض
- فهم عمليات الكشف في العقود
- نتائج مراجعة العقود
- تحديد أهداف و استراتيجية العقود



## تخطيط مراجعة العقود والاتفاقيات:

- خطة المراجعة - عرض أولى
- قائمة الفحص بوضع برنامج مراجعة العقود
- جريمة خداع المتعاقد
- التمييز بين الخداع و التدليس المدني
- التمييز بين الخداع و الغش
- التمييز بين الخداع و الوسائل الاحتيالية

## أركان جريمة خدع المتعاقد:

- موضوع الجريمة
- الركن المادي
- العقد و المتعاقد
- الركن المعنوي
- العوامل التي تؤثر على التدليس
- الغموض
- اللتباس
- العوامل التي قد تثير الشك حول معنى اللفظ
- القياس
- اليقين
- الغلط المبطل للرضا
- الغلط في الإيجاب و القبول
- الغلط المشترك



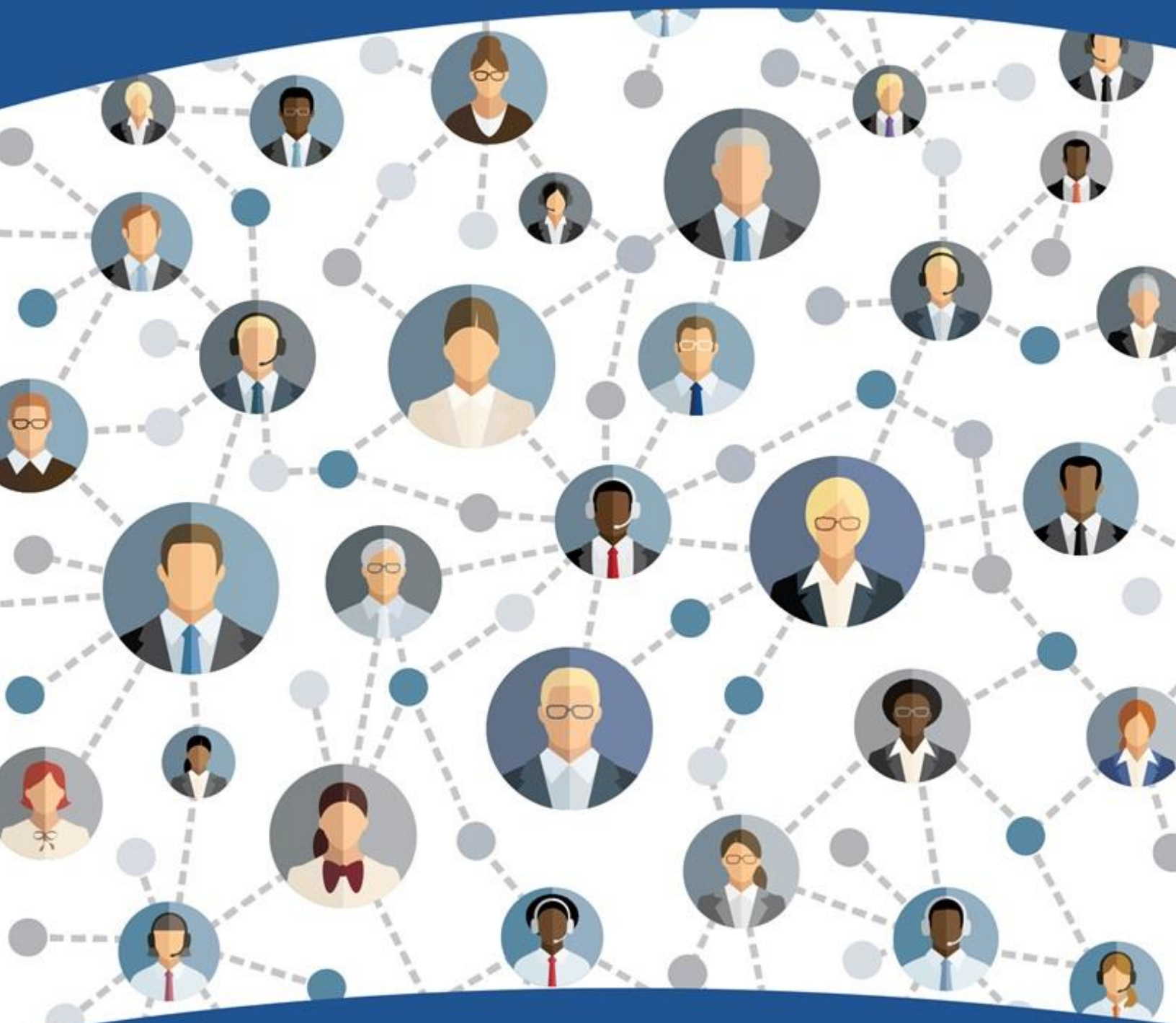
## أنواع الالتزامات التعاقدية:

- الإقرار
- الضمان
- الشرط
- أنواع الشروط التعاقدية
- الشروط الاحتمالية
- الشروط المقترنة بالوعد
- مضامين التدليس في مراجعة العقود
- فهم التدليس في العقود
- تطبيق التدليس في مراجعة العقود
- تطبيق مدخل الخطوات في كشف التدليس في مراجعة العقود

## فهم المخاطر المتعلقة بالتعاقد والمتعاقدين:

- تعلم كيف تشترك مع الإدارة في ضبط العقود وتخفيف الخسائر
- وضع المداخل اللازمة لمراجعة العقود من أجل استرداد التكاليف
- تعلم عمليات الكشف في مختلف أنواع العقود

# معهد الخليج



الحائز على جائزة أفضل معهد تدريبي في الخليج