

معهد الخليج



الحائز على جائزة أفضل معهد تدريبي في الخليج

صياغة العقود و تجنب و حل النزاعات التعاقدية

فكرة الدورة

- لا تقتصر صياغة العقود على ضبط المصطلحات و العبارات و الجوانب اللغوية فقط كما يعتقد الكثيرين، بينما يترتب تحت مسمى الصياغة محاور عديدة منها البنود الأساسية، الاجراءات المسبقة و مدى توافقها و مطابقتها لأحكام القانون، إزالة المخالفات التي تعوق بنوده و تطبيقه، تنفيذ العقد و مدى صحته من وجهة نظر الوجيهات القانونية فإنه لابد من كتابة العقد وفق رغبة أطرافه و آليات محددة، وحتى لا يظهر بينهما تنازع أو اختلاف مستقبلاً، سواء في تفسير العقد وما احتواه من شروط وأحكام؛ أو في التنفيذ لتلك الشروط والأحكام. و هذا ما سنتناوله هذه الدورة التدريبية الإترابية من معهدنا.
- فلابد من أن تتم صياغة العقد بطريقة تتضمن تعبيراً دقيقاً لا يقبل الاختلاف في تفسير بنودها قدر الاستطاعة، وأن يعبر عن إرادة أطرافه، حيث من الملاحظ أن من أكثر أسباب النزاعات لدينا التي تحدث عند التنفيذ؛ تقع بسبب ضعف الصياغة القانونية للعقد، وعدم الدقة في الصياغة وبناء هيكله العقود. تقدم هذه الدورة الأسس والنظم القانونية للعقد من خلال شروط تحقيق الصياغة القانونية في كتابة العقود والأسس والمهارات الخاصة بآليات إعداد المستندات التعاقدية والشروط والمواصفات وطريقة تحديد الاحتياجات وقائمة الشروط الأساسية المطلوب إدراجها في وثائق المناقصات والعقود في مرحلة ما قبل التعاقد.

أهداف الدورة

سُمكن هذه الدورة التدريبية المشاركون من التميّز في:

- كيفية الصياغة القانونية للعقود و بنودها و التدريب العملي عليها
- دراسة أهم قوالب العقود التي يمكن الاعتماد عليها في صياغة العقد بشكل عملي
- التطبيق العملي على استخدام العقود النموذجية
- دراسة أنواع الشروط العقدية و أهميتها و إلزاميتها
- التطبيق العملي على اختيار الألفاظ في العقود
- التدريب على تركيب الجمل القانونية



- الإلمام بقواعد الصياغة القانونية بشكل عام
- الإلمام بوسائل تحسين الصياغة العقدية و المهارات المتعلقة بها

الفئات المستهدفة

هذه الدورة التدريبية الافتراضية مناسبة للفئات التالية:

- الموظفين و الأشخاص المسؤولين عن التفاوض
- الموظفين و الأشخاص المسؤولين عن إعداد للعقود
- الموظفين و الأشخاص المسؤولين عن إدارة العلاقات مع الموردين الداخليين و الخارجيين

محاورة الدورة

تكوين العقد وصياغته

- ماهية التعاقد
- اختيار القالب الملائم للعقد
- الصياغة القانونية للبنود العقدية
- الشروط العقدية الصريحة و الضمنية
- الشروط العقدية الرئيسية و الثانوية

التطبيق العملي لاختيار القالب الملائم للعقد

- تركيب العقد من ناحية الشكل و المضمون
- الصياغة الفنية و القانونية لديباجة العقد
- مضمون العقد كيفية اختيار الشروط العقدية
- مهارات تعريف المصطلحات
- أنواع مرفقات العقد و كيفية ترتيبها



التدريب العملي على صياغة القاعدة القانونية

- استخدام الفقرات و البنود
- تحديد و وضوح الإلتزامات
- أهم الصيغ الشائعة الاستخدام في بنود العقد
- تركيب الجملة القانونية للعقد

الكتابة و الصياغة القانونية

- الفرق بين الكتابة و الصياغة
- أقسام الصياغة القانونية
- صياغة الجمل القانونية
- إرتباط الشكل بالمضمون
- تنظيم الوثيقة القانونية

أصول حسن الصياغة القانونية و العقدية

- البناء للمعلوم و البناء للمجهول
- استخدام النفي و الاثبات
- ترتيب الافكار و الجمل
- استخدام المفرد و الجمع

معهد الخليج



الحائز على جائزة أفضل معهد تدريبي في الخليج