

معهد الخليج



الحائز على جائزة أفضل معهد تدريبي في الخليج

الإتجاهات الحديثة فى العقود التجارية وضوابط صياغتها القانونية

اهداف البرنامج:

- إطلاع المشاركين على أنواع العقود وكيفية التفاوض عند إبرام العقود
- إطلاع المشاركين على ماهية العقود ومحتوياتها وعناصرها
- تمرس المشاركين على صياغة العقود والتمييز بين الصياغة القانونية الكاملة والصياغة الناقصة
- تعريف المشاركين بأدوات وأساليب ووسائل صياغة العقود من حيث اختيار الكلمات والصياغة والهدف
- إطلاع المشاركين على ماهية العقود الإدارية ومراحل إبرامها وكيفية تمييزها عن غيرها من العقود
- القدرة على قراءة وتفسير وصياغة العقود في إطار المشهد التجاري
- المهارات اللازمة للإشراف على جميع قرارات الأعمال التعاقدية وتأكيد شرعيتها
- اللامام بامتيازات وحقوق الإدارة وامتيازات وحقوق المتعاقد
- معرفة مشكلات تنفيذ العقود الإدارية وكيفية مواجهتها
- اتقان المشاركين لمهارات التفاوض بنجاح للصفقات والعقود والمنازعات

مخرجات البرنامج:

- توسيع معرفتك بمجموعة متنوعة من استراتيجيات التعاقد
- توسيع فهمك لمجالات الخطر الرئيسية وإدارتها
- تحسين معرفتك بتكوين العقد والصياغة المناسبة
- تطوير معرفتك لمراقبة وإدارة فشل الأداء
- تعزيز مهارات التفاوض الاستراتيجية الخاصة بك
- تعزيز ثققتك في التعامل مع النزاعات المحتملة



الفئات المستهدفة:

- مدراء المشتريات والعقود
- رؤساء أقسام المشتريات والعطاءات
- مديرو وأعضاء الإدارات القانونية
- الموظفون الذين من مسؤولياتهم المشاركة في العملية الشرائية
- كافة الإداريين الذين تقع كل أو بعض مسؤوليتهم ضمن مراحل الشراء والعقود
- الموظفون العاملون بوظائف ادارة الشراء والعقود
- الأشخاص الذين يتعاملون مع المقاولين والموردين
- كل من يجد في نفسه الحاجة لهذه الدورة ويرغب بتطوير مهاراته وخبراته

محتوى البرنامج:

أسس العقود التجارية المحلية والدولية:

- أسس العقد والاتفاق واختيار قالب الملائم للعقد
- الاتجاه للتدويل ودور المنظمات الدولية المتخصصة في مجال العقود
- الشروط العقدية الصريحة والضمنية
- الشروط العقدية الرئيسية والثانوية
- الضوابط القانونية لعقود التجارة الدولية

الأحكام القانونية لعقود التجارة الدولية:

- الشروط العامة والخاصة Particular Conditions & General
- أهم أحكام إتفاقية فيينا 1980
- أهم مبادئ اليونيدروا Unidroit
- شروط بيع البضائع لغرفة التجارة الدولية 1990 Incoterms of the ICC
- دور غرفة التجارة الدولية في عقود التجارة البينية الدولية
- أنواع عقود منظمة فيديك FIDIC المستخدمة عربياً



الأحكام العامة للالتزام التجاري ووكالة العقود:

- سلطان الإرادة
- العرف التجاري والعادات التجارية
- أحكام الالتزام التجاري وأحكام الوكالات التجارية
- مضمون عمل الوكيل بالعقود
- شرط الحصر
- إمتيازات الخدمات والتوزيع والانتاج

التفاوض في عقود التجارة الدولية:

- العقود المبدئية في فترة التفاوض
- خطابات النوايا والتعهدات المسبقة
- الإلتزامات في فترة التفاوض
- شروط التفاوض
- حسن النية وقيمه القانونية في الاتفاقيات الدولية والقوانين المحلية

إعداد العقد بالمعايير الدولية:

- التركيب الكلي للعقد وتكوينه النموذجي طبقاً لتوصيات UK House of Lords
- ديباجة العقد والفرق بين تصميم Common Law & Civil
- مضمون العقد وشروطه Contract's Terms, Conditions, and Warranties
- تعريف المصطلحات Definitions
- الملاحق والمرفقات Appendix
- تعريف المصطلحات Definitions
- الملاحق والمرفقات Appendix

معهد الخليج



الحائز على جائزة أفضل معهد تدريبي في الخليج