

# معهد الخليج



الحائز على جائزة أفضل معهد تدريبي في الخليج

## تقنيات ومنهجيات إدارة الصيانة المتقدمة

### مقدمه:

- نظرا للتقدم المستمر فى جميع المجالات فان الصيانه تعتبر من العناصر الهامه التى يجب الاهتمام بها والمساهمه فى تخطيط ومراقبة وتطوير عمليات الصيانه وتحقيق الأهداف منها. وهذه الأهداف تحول إلى مجموعة من الأهداف الفرعية بعد تحويلها بما يتفق مع طبيعة نشاط الصيانة، وذلك بتحويلها إلى مجموعة من الالتزامات والواجبات التى يتحتم على كل من يعمل بإدارة الصيانة تنفيذها فى حدود اختصاصاته، ومن ثم يمكن القول بأن المسئولية الرئيسية التى تقع على عاتق كل فرد من أفراد إدارة الصيانة هى المساهمة فى تطوير عمليات الصيانة. ويقدم معهدنا هذا البرنامج المتميز لتدريب المشاركين وتأهيلهم على تخطيط ومراقبة ومتابعة عمليات الصيانة وقياس مدى تحقيق الأهداف حتى يتم التأكد من أن أعمال الصيانة تتم وفقاً للخطة الموضوعه سواء من ناحية التوقيت أو من ناحية جودة أو دقة العمل، كما أنه من الضرورى تحديد وتعريف جميع الأنشطة التى تقوم بها إدارة الصيانة حتى يمكن تحقيق الأهداف المرجوة للصيانة.

### اهداف الدورة:

#### سيتمكن المشاركون في نهاية الدورة من:

- توضيح أحدث المفاهيم والتقنيات اللازمة للإدارة أو الإشراف على وحدة الصيانة
- دراسة الاعتبارات التنظيمية والإدارية لأعمال الصيانة الفعالة
- تطبيق تقنيات لقياس فعالية المعدات العامة (OEE)
- تمييز وتحسين الخصائص المميزة لأنشطة الصيانة
- كشف الخرافات المتبعة في السلامة وتحديد الأعمال غير الآمنة والشروط
- تحديد مؤشرات الأداء الرئيسية الشائعة للصيانة (KPIs) وتطوير بطاقة أداء قسم الصيانة



- التدريب والمناقشه من خلال ورش العمل على أساسيات التخطيط – جدولة أعمال الصيانة -  
تخطيط وتنظيم عمليات الصيانة
- التدريب والمناقشه من خلال ورش العمل على المنهجيات الحديثه فى تخطيط وتنظيم وبرمجة  
أعمال الصيانة

## المحتويات الرئيسية:

### الطرق الحديثه فى تخطيط وتنظيم أعمال الصيانة:

- المنهجيات الحديثه لتخطيط عمليات الصيانة
- كيفية برمجة أعمال الصيانة
- المعايير الأساسية لعمليات لتخطيط وتنظيم أعمال الصيانة
- طرق تحسين الاداء فى عمليات الصيانة
- حالات عملية

### المعايير العلميه لتخطيط وتنظيم أعمال الصيانة:

- الطرق الحديثه لتخطيط أعمال الصيانة
- معايير تقييم أداء عمليات الصيانة
- تقييم ومراجعة وتنفيذ خطط الصيانة
- تطبيق جودة الأداء فى تخطيط وجدولة عمليات الصيانة
- حالات عمليه

### تقنيات تنظيم وبرمجة أعمال الصيانة:

- تقنيات تنظيم وبرمجة أعمال الصيانة
- تحديث إجراءات مراقبة أعمال الصيانة
- تحليل وتحسين بيانات أعمال الصيانة
- إجراءات تنظيم وبرمجة أعمال الصيانة
- التحسين المستمر فى تنظيم وجدولة أعمال الصيانة

- حالات عمليه

## إستخدام الحاسب الالى فى تخطيط وجدولة أعمال الصيانة:

- طرق تخطيط أعمال الصيانة باستخدام الحاسب الالى
- تخطيط وجدولة قطع الغيار والمواد
- طرق حساب متطلبات الشراء من قطع الغيار والمواد
- كيفية توفير قطع الغيار اللازمة فى الوقت المناسب
- أساليب توفير الأدوات والعدد اللازمه للصيانة
- حالات عمليه

## المنهجيات الحديثه فى الرقابة على تنفيذ أعمال الصيانة:

- المعايير الحديثه فى مراجعة الخطط التنفيذيه للصيانة
- مراجعة تنفيذ أعمال الصيانة بجميع أنواعها
- متابعة تنفيذ التخطيط الاستراتيجى للصيانة
- الأساليب الكمية المستخدمة فى مراجعة تخطيط وتنفيذ أعمال الصيانة
- النظم العلميه والعملية للرقابة على أعمال الصيانة
- مراجعة ومتابعة التخطيط الإستراتيجى لعمليات الصيانة
- حالات عمليه

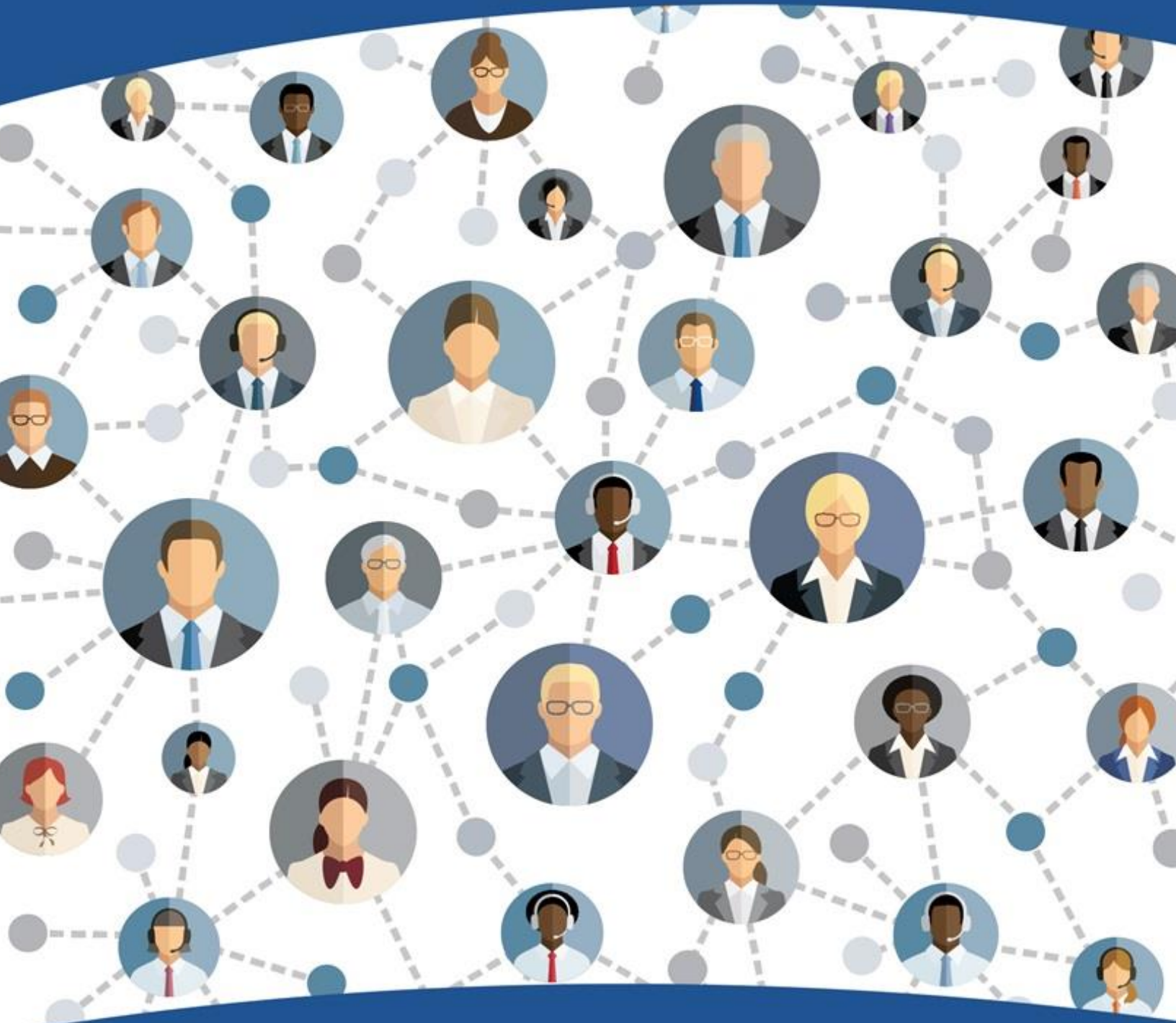
## السلامة فى الصيانة:

- الخرافات حول السلامة
- أهمية السلامة
- الأعمال والظروف غير الآمنة
- عناصر ثقافة السلامة
- إجراء عمليات تدقيق السلامة

## إدارة الأداء في قسم الصيانة:

- قياس وتقييم أداء الصيانة
- مؤشرات الأداء الرئيسية والأهداف الشائعة للصيانة
- بطاقة الأداء المتوازن للصيانة

# معهد الخليج



الحائز على جائزة أفضل معهد تدريبي في الخليج